

# Neue Immobilien-Vermarktungskompetenz für die Region Winterthur

**Wer beim Verkauf oder bei der Vermietung einer Immobilie hohe Ansprüche an die Servicequalität hat und von der Bewertung bis zur Eigentumsübertragung oder Schlüsselübergabe persönliche und hochqualifizierte Beratung wünscht, darf sich freuen: Das Traditionsunternehmen Ginesta Immobilien hat seine achte Geschäftsstelle in Winterthur am Bahnhofplatz 18 eröffnet.**

Der Verkauf einer Liegenschaft, egal ob es sich dabei um die geerbte Stockwerkeigentumswohnung der Eltern in Seuzach, das zu klein gewordene Reihenhaus in Oberwinterthur, die historische Villa im Heiligberg-Quartier oder das Mehrfamilienhaus in Neftenbach handelt, gehört zu den seltenen und besonderen Momenten, in denen man nichts dem Zufall

**«Wir sind stolz darauf, mit unserer neuen Filiale nun Teil der Winterthurer Gewerblandschaft zu sein.»**

*Claude Ginesta, CEO Ginesta Immobilien AG*

überlassen sollte. Denn vor allem in Zeiten wie diesen mit einem sich rasant verändernden Marktumfeld mit steigenden Zinsen und allgemeiner Unsicherheit zählt für den bestmöglichen Verkauf vor allem eines: Die fundierte Erfahrung eines lokal verankerten Teams, das bei Bedarf auf die überregionalen Kompetenzzentren des Gesamtunternehmens wie die Bewertung, Neubau- und Erstvermietungsspezialisten oder das Marketing zurückgreifen kann.

**Global vernetzt, national tätig, in Winterthur angekommen: Das Ginesta Team für den Verkauf und die Vermarktung von Immobilien aller Art.**

**v.r.n.l. Philippe Frei, Leiter Vermarktung Region Zürich / Mirjam Fehr, Leiterin Vermarktung Winterthur, Nuh Ai Duong, Assistenz Vermarktung / Claude Ginesta, CEO / Alice Zurflüh, Immobilienberaterin / Stefan Schmid, Leiter Akquisition**

Eine Sicherheit, die Ginesta mit bald 80-jähriger Geschichte und einem Team von rund 60 Mitarbeitenden geben kann und sich damit deutlich von einer Konkurrenz mit Pauschalangeboten und teilweise nur angelernten Mitarbeitenden abgrenzt. Denn mit den gesteigerten Anforderungen ist jetzt erprobtes Immobilienhandwerk in Kombination mit einem starken Netzwerk und hervorragender Online-Kompetenz gefragt. Genau das bietet Ginesta mit ausschliesslich diplomierten Immobilienspezialisten an. Und liefert damit die Garantie, auch bei komplexen Fällen auf Augenhöhe mit Notaren, Treuhändern, Anwälten, Willensvollstreckern, Versicherungen und Banken das Beste für alle Parteien herauszuholen.

**«Mein sorgfältig ausgewähltes Profiteam und ich sorgen mit Herzblut, Kompetenz und einem Lächeln auf den Lippen dafür, jede Immobilie bestmöglich zu vermitteln.»**

*Mirjam Fehr, Leiterin Vermarktung Winterthur*

Das familiengeführte Unternehmen vermittelt bereits seit vielen Jahren von Effretikon bis zum Bodensee und vom Tösstal bis Embrach erfolgreich Immobilien. Die Eröffnung einer zentral gelegenen Geschäftsstelle in der sechstgrössten Stadt der Schweiz bietet entsprechend Verkäufern und Käufern relevante Mehrwerte wie Kundennähe, hervorragende Lokalkenntnisse, hohe Glaubwürdigkeit und das von Seriosität geprägte Renommee. Zudem ist es ein Bekenntnis von Ginesta, nicht nur mit einem ausserordentlichen Angebot, sondern auch als Arbeitgeber zur aussichtsreichen Zukunft der attraktiven Wohn- und Wirtschaftsregion Winterthur beizutragen.

**Wir freuen uns auf Sie.**

*Ginesta*  
Immobilien



Bahnhofplatz 18, 8400 Winterthur  
Montag bis Freitag, 8 bis 12 und 13.30 bis 17.30 Uhr  
052 544 40 20  
[www.ginesta.ch](http://www.ginesta.ch)

