

## Immobilienpreise

Ein Haus oder eine Eigentumswohnung stehen weiterhin ganz oben auf der Wunschliste vieler Bündnerinnen und Bündner. Seit der Jahrtausendwende haben sich die Verkaufspreise je Quadratmeter Wohnfläche vielerorts verdoppelt, eine Trendumkehr ist dennoch nicht zu erwarten.

Sascha Ginesta bestätigt: «Die Anziehungskraft des Churer Rheintals ist ungebrochen gut. Deshalb ist mit weiter steigenden Preisen für Wohneigentum zu rechnen, obwohl die Transaktionspreise bereits auf überdurchschnittlichem Niveau notieren.»

Aktuell werden für gehobene Eigentumswohnungen in der Bündner Herrschaft und in und um Landquart rund CHF 7500 pro Quadrat-

meter Wohnfläche bezahlt. In Chur kostet eine gehobene Eigentumswohnung CHF 9000 pro Quadratmeter, in der Region Imboden sind es mindestens CHF 6000. Für Einfamilienhäuser im mittleren Segment ist in der Bündner Herrschaft mit knapp CHF 8000 zu kalkulieren, in der Region Landquart zwischen CHF 7000 und CHF 8500. In Chur wechseln gehobene Einfamilienhäuser für rund CHF 10000 die Hand. Für luxuriöse Objekte wird in allen Segmenten und Gemeinden teilweise deutlich mehr bezahlt. Detaillierte Informationen finden Sie in den Marktberichten unter [www.ginesta.ch](http://www.ginesta.ch).

Ginesta Immobilien AG  
Aquasanastrasse 8, 7000 Chur



## Regional und online einkaufen

Der Albert Spiess «Online Bündner Genuss Shop» in Landquart hat im November einen fulminanten Verkaufsstart erlebt und wurde vor Weihnachten mit einer grossen Anzahl an Bestellungen aus der ganzen Schweiz überrannt.

Die Shop-Leiterin Jasmin Nast schwärmt. «Wir haben sehr viel Lob und Komplimente erhalten. Unsere Kunden sind vom reichhaltigen, regionalen Angebot begeistert.» Im Online Shop werden nebst den Albert-Spiess-Trockenfleisch-Spezialitäten auch viele regionale Produkte von über zwanzig Bauern und Produzenten aus dem Prättigau angeboten. Alpkäse, Berg- und Geisskäse, Da-

voser Fondue, Berghonig, Bündner Nusstorten und Birnenbrote, Konfitüre, Weine aus der Bündner Herrschaft, lokale Biersorten und Spirituosen und viele Geschenkkunden das Sortiment ab.

Im Monat Januar werden die Online-Bestellungen gratis zu Ihnen nach Hause geliefert. Code **HEIMLIEFERUNG** unter «[shop.albert-spiess.ch](http://shop.albert-spiess.ch)» erfassen und profitieren. Lassen Sie sich von der Vielzahl an Bündner Spezialitäten begeistern.

Albert Spiess, Schiers,  
Tel. 081 308 03 08



## Eine saubere Sache: Jumbo-Reinigungen A

Die Jumbo-Reinigungen AG mit Sitz in Bonaduz, welche von Mario und Bea Schlegel 1977 gegründet wurde, hat sich längst in der Region etabliert. Heute führt Patric Schlegel den Familienbetrieb in 2. Generation.

Die Dienstleistungen der Jumbo-Reinigungen AG sind vielseitig: Periodische Unterhaltsreinigungen in Betrieben und Privatwohnungen, Umzugsreinigungen, Neu- und Umbaureinigungen, Fenster- und Storenreinigungen sowie diverse Spezialreinigungsangebote werden

sauber und speditiv ausgeführt. Reinigen ist nicht einfach «ja, zehe!» Durch den gezielten und richtigen Einsatz von Reinigungs- und Pflegeprodukten sowie Hilfen für die Hygiene und Werterhaltung werden Hygiene und Werterhaltung massiv gesteigert.

Sämtliche Reinigungsangebote werden kostenlos und unverzüglich offeriert.

Jumbo-Reinigungen AG  
Bonaduz  
Tel. 081 641 24 20  
[www.jumbo-reinigungen.ch](http://www.jumbo-reinigungen.ch)



## Wiedereinstieg Langzeitpflege

Am Mittwoch, 13. Januar 2021, 18 bis etwa 19 Uhr, findet am BGS ein Infoabend zum Kurs «Wiedereinstieg in die Langzeitpflege» statt.

Pflegende, welche nach einer Familienphase wieder in ihren Beruf zurückkehren möchten, bekunden Bedenken, ob sie einem Wiedereinstieg gewachsen sind. Die Entwicklungen der Pflege – insbesondere der Langzeitpflege – ist während ihrer beruflichen Abwesenheit weiter fortgeschritten und stellt neue oder andere Anforderungen an die Pflegenden. Dieses Wiedereinstiegs-Programm ist als Chance für tertiär ausgebildete Pflegefachpersonen konzipiert worden, um

wieder in ihren gelernten Beruf zurückzukehren. Neben einer gut begleiteten Einführung am Arbeitsplatz soll dieser unterstützte Kurs den Wiedereinstieg erleichtern. Gegenwärtig sind im Gesundheitswesen besonders Wiedereinsteigerinnen und Wiedereinsteiger in die Langzeitpflege willkommen.

Der Infoabend findet ONLINE. Melden Sie sich unter folgendem Link an: [www.bgs-chur.ch/](http://www.bgs-chur.ch/)

Haben Sie Fragen? Melden Sie sich bei uns: Tel. 081 286 85 10 oder [ruth.tscharner@bgs-chur.ch](mailto:ruth.tscharner@bgs-chur.ch)

